

一九九九年十二月三十一日

December 31, 1999

	附註 Note	集團 Group		公司 Company	
		1999 千港元 HK\$'000	1998 千港元 HK\$'000	1999 千港元 HK\$'000	1998 千港元 HK\$'000
<b>資產</b>					
<b>非流動資產</b>					
無形資產	11	2,168	2,998	-	-
遞延稅項	12	-	7,447	-	-
固定資產	13	279,536	240,161	1,493	1,590
發展中物業					
Property under development	14	133,972	133,060	-	-
所佔附屬公司之權益	15	-	-	947,785	1,041,269
所佔聯營公司之權益	16	99,019	49,920	-	-
其他投資	17	-	-	-	-
		<u>514,695</u>	<u>433,586</u>	<u>949,278</u>	<u>1,042,859</u>
<b>流動資產</b>					
存貨	18	237,746	311,197	-	-
應收賬款及票據					
Trade and bill receivables		95,068	100,379	-	-
其他應收賬款、訂金及預付款項					
Other receivables, deposits and prepayments		261,558	247,054	7,050	2,077
預付稅款					
Tax prepaid		-	3,406	89	89
現金及銀行結存					
Cash and bank balances		802,974	339,768	466,084	178,389
		<u>1,397,346</u>	<u>1,001,804</u>	<u>473,223</u>	<u>180,555</u>
<b>流動負債</b>					
應付賬款及票據					
Trade and bill payables		240,215	195,985	-	-
其他應付賬款及應付費用					
Other payables and accruals		169,904	76,466	2,090	1,550
融資租賃債務之流動部分					
Current portion of obligations under finance leases	21	4,258	4,261	-	-
稅項					
Taxation		22,830	-	-	-
擬派股息	9	197,837	24,492	197,837	24,492
		<u>635,044</u>	<u>301,204</u>	<u>199,927</u>	<u>26,042</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>762,302</u>	<u>700,600</u>	<u>273,296</u>	<u>154,513</u>
<b>總資產扣除流動負債</b>		<u>1,276,997</u>	<u>1,134,186</u>	<u>1,222,574</u>	<u>1,197,372</u>
<b>非流動負債</b>					
融資租賃債務	21	17,740	21,998	-	-
		<u>1,259,257</u>	<u>1,112,188</u>	<u>1,222,574</u>	<u>1,197,372</u>
少數股東權益	22	8,492	1,044	-	-
<b>資產淨值</b>		<u>1,250,765</u>	<u>1,111,144</u>	<u>1,222,574</u>	<u>1,197,372</u>

一九九九年十二月三十一日

December 31, 1999

		附註 Note	集團 Group		公司 Company	
			1999 千港元 HK\$'000	1998 千港元 HK\$'000	1999 千港元 HK\$'000	1998 千港元 HK\$'000
<b>股本及儲備金</b>	<b>CAPITAL AND RESERVES</b>					
股本	Share capital	19	<b>70,656</b>	69,979	<b>70,656</b>	69,979
儲備金	Reserves	20	<b>1,180,109</b>	1,041,165	<b>1,151,918</b>	1,127,393
			<b><u>1,250,765</u></b>	<u>1,111,144</u>	<b><u>1,222,574</u></b>	<u>1,197,372</u>

**劉國權**  
LAU KWOK KUEN, PETER  
董事  
Director

**陳鉅添**  
CHAN KUI TIM, JIMMY  
董事  
Director